

Maison d'Architecte
22150 L'Hermitage-Lorge

389 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(380 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

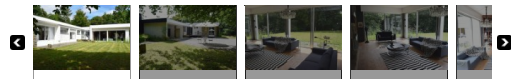
Gwen Coueller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71
Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34
bel-air-homes@orange.fr
robert.welton@orange.fr

Référence : 16445

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 20,50 m²

WC avec lave mains

Véranda

Cuisine - 12 m²

Buanderie

Dégagement

Salle à manger - 24 m²

Salon-séjour - 41 m²

Salons 2, (10,50 m², 9,50 m²)

Dégagement

Couloir

Lingerie

Chambres 4, (24,50 m², 12 m², 12 m², 12 m²)

Salle de bains privative

Salles de bains et WC privatifs

Salle de bains communicante

Salle d'eau

Sous-sol :

Chaufferie

Cave divisée en trois parties

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 377 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - G - 85 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 250 m²
- Chambres 4
- Salles de bains privative 2
- Salle de bains communicante
- Salle d'eau
- Chauffage central fuel et cheminée
- Carport / Terrasse couverte avec local de rangement
- Remise à bois
- Terrain avec partie boisée - 31 920 m²
- Parking

